

Provozní řád ubytovacího zařízení pro ubytování na dobu delší než 2 měsíce

Zařízení: Penzion na 7.

Rouchovany 431 67557 Rouchovany

Tel.: +420605927440

e-mail:

Provozovatel: -Eva Švihálková

Rouchovany 215 67557 Rouchovany

IČ.

Tel.: +420605927440

Provozní doba: Celoroční

Zaměstnanci: 1.

Druh a rozsah poskytovaných služeb:

18. lůžek,

Ubytování celoroční

(typ ubytovacího zařízení, kapacita, popis služeb, doba ubytování)

Vybavenost zařízení: pokoje s vlastním sociálním zařízením, na pokojích klimatizace, společenská místnost, plně vybavená kuchyň, jeden apartmán s vlastní kuchyňskou linkou, společné prostory a venkovní parkoviště je monitorováno kamerovým systémem se záznamem.

(ve smyslu zařazení do kategorie)

Zařízení tvoří následující místnosti a prostory:

- **recepce** (včetně zázemí)
- **počet pokojů:** 7, 18 lůžek,
- pokoj č. 1o rozměru 12,64m² č. 2o rozměru 12,66m² jsou dvoulůžkové a mají jedno společné sociální zařízení,
- pokoj č. 3 o rozměru 12,67m² a č. 4 o rozměru 12,71m² jsou dvoulůžkové a mají jedno společné sociální zařízení,
- pokoj č. 5 o rozměru 21,02m² je trojlůžko s vlastním sociálním zařízením,
- pokoj č. 6 o rozměru 14,24m² je dvoulůžkový s vlastním sociálním zařízením,
- pokoj č. 7 o rozměru 35,99m² je pětilůžkový s vlastní kuchyňskou linkou a sociálním zařízením.
-
- **vybavení pokojů:** lednice, varná konvice, stůl s židlemi, klimatizace, sociální zařízení.
- **úklidové prostory:** úklidová místnost.
- **vybavení záchodem, sprchou, umyvadlem.**
- **prostor pro vaření a ohřev jídla – kuchyň.**
-
- **ostatní prostory:** jídelna, možnost praní osobního prádla.

Parametry prostředí:

- *větrání (přirozené okny nebo nucené – sprcha, wc)*
- *osvětlení denní a umělé*
- *vytápění (plynový kotel, klimatizace)*
- *teplota vzduchu v otopném období 20°C - 23°C*
- *úprava povrchů stěn a podlah- dlažba, obklad, lino.*

Zásobování vodou: obec Rouchovany

Teplá voda – elektrický ohřívač vody.

Způsob odkanalizování a likvidace odpadních vod: obecní kanalizace

Likvidace odpadů: smlouva s firmou pro odvoz odpadů, ukládání do třídících kontejnerů, odvoz podle potřeby.

Úklid a dezinfekce:

- *četnost úklidu- společné prostory každý den, sociální zařízení každý den a nebo podle dohody s ubytovanými zákazníky.*
- *způsob provádění úklidu, úklidová místnost*
- *uložení úklidových a dezinfekčních přípravků a pomůcek – úklidové pomůcky pod schodištěm a ostatní v místnosti na půdě.*
- *dezinfekce ploch, sanitárních zařízení (WC, umyvadel, sprch, van, odpadů a podlahových vpustí)*
- *kdo provádí dezinfekci - provozovatel*
- *ředění roztoků udává výrobce*
- *používají se pouze schválené dezinfekční a úklidové přípravky a je dodržován návod k jejich použití stanovený výrobcem*
- *osobní ochranné pomůcky při práci s dezinfekčními přípravky – gumové rukavice*
- *zabezpečení první pomoci při práci s dezinfekčními přípravky, poučení pracovníků o zásadách první pomoci: ano*
- *četnost střídání dezinfekčních prostředků: min. 1x za 3 měsíce (vždy s jinou účinnou látkou)*
- *mytí oken, dveří a svítidel – čtvrtletně*
- *malování – jednou za rok*

Manipulace s prádlem:

- *uložení čistého prádla: v kanceláři*
- *uložení použitého prádla: v prádelně, skříň na špinavé prádlo*
- *praní prádla: provozovatelem při teplotě 60°C*
- *pro každého hosta k dispozici čisté prádlo: výměna lůžkovin jednou za 14 dní, výměna ručníků jednou za týden*

Umístění lékárničky první pomoci: společenská místnost, jídelna

Domovní řád: (v příloze)

S provozním řádem byli seznámeni:

Za dodržování provozního řádu zodpovídá:

Vypracovala: Eva Švihálková

Datum zpracování: 29.4. 2023

Razítko a podpis provozovatele:

Eva Švihálková
Rouchovany 215, 675 57
IČO: 193 30 359
tel: 605 927 440
e-mail: info@penzion-na-sedmicce.cz

Příloha: (kopie živnostenského listu, případně výpis z obchodního rejstříku, smlouva s firmou zajišťující praní prádla, smlouva a o likvidaci komunálního odpadu – kopie)